

République Française
Département de l'Aube
Arrondissement de TROYES
Commune de SAINT BENOIST SUR VANNE

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Commune de Saint-Benoist-sur-Vanne

SEANCE DU 04 JANVIER 2021

Date de la convocation : 31 Décembre 2020

Date d'affichage : 06 janvier 2021

L'an deux mille vingt et un, le quatre janvier à dix-neuf heures, le conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Laurent L'ETROP, maire.

Présents : BESSON Stéphane, CARRE Jean Paul, CROSIER Julien, CROSIER Pascal, FEVRE Frédéric, FEVRE Martine, JOURD'HEUIL Aline, L'ETROP Laurent, RICHER Etienne, RICHER Jean Paul

Représentés : BERTHIER Aline par JOURD'HEUIL Aline

Secrétaire : Madame JOURD'HEUIL Aline

Le compte-rendu de la dernière séance est lu et approuvé à l'unanimité.

La séance est ouverte.

2021_01 - Choix de l'entreprise pour la réalisation des travaux de réfection de la toiture du presbytère

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
10	11	11	0	0	0

Monsieur le Maire présente les différents devis réceptionnés pour la réalisation des travaux de réfection de la toiture du presbytère :

Présentation du devis de l'entreprise Alexandre Morcrette :

- Fourniture et remplacement du chevronnage 63/75 sapin traité et calage : 1 869,74 € TTC
- Fourniture et pose de 105 tuiles plates type 20/30 Alezane et de son lattage en 18/40 sapin traité : 8 666,28 € TTC
- Fourniture et poste de 6 chatières de ventilation : 278,93 € TTC
- Fourniture et pose de 9 noue en zinc naturel et des tranchis de tuiles : 488,70 € TT
- Fourniture et pose de 15 faitages terre cuite type demi-ronds, ventilé, fixé par vis sur fourrure sapin traité 27/0.80 : 710,46 € TTC
- Fourniture et pose de 8 tôles de rive, fixation par brides : 206,78 € TTC

- Réfection de 2 lucarnes 2 pans : 1 195,70 € TTC
- Fourniture et pose de 24 gouttières pendante demi ronde en zinc naturel : 1 110,53 € TTC
- Fourniture et pose de 14 tuyaux de descente en zinc naturel de diamètre 80 : 719,88 € TTC
- Pose d'un échafaudage de plein pied et évacuation des gravats : 1 184,40 €

Soit un total de 16 431,41 € TTC

Présentation du devis de l'entreprise SARL Grandremy :

- Chevrons en sapin traité 6/8 : 588 € TTC
- Sous toiture compris contre lattage : 1 159,20 € TTC
- Couverture tuile plate LBTB rustique : 12 852 € TTC
- Tuile chatière : 384 € TTC
- Rive à rabat sur bande zinc : 449,28 €
- Réfection lucarne (étanchéité, joué ardoise couverture) : 1 920 € TTC
- Faitage demi rond compris fixation : 659,88 € TTC
- Dépose et remise en place tôle arêtier : 324 € TTC
- La récupération de la tuile existante par la SARL Grandremy financera la dépose de celle-ci et la pose de l'échafaudage

Soit un total de 18 336,36 € TTC

Présentation du devis de l'entreprise Couverture Champagne Bourgogne :

- Dépose sans réemploi de couverture en tuile plate type 65 : 1 094,02 € TTC
- Fourniture et pose de couverture en tuile à emboîtement posée sur lattis sapin traité 27x40 : 5 742,35 € TTC
- Pose en recherche, de chevron en sapin traité de 60x80 : 1 201,20 € TTC
- Fourniture et pose de sous toiture type R2 : 10,43 € TTC
- Pose de 6 chatières de ventilation terre cuite : 262,48 € TTC
- Fourniture et pose de faitage emboutis acier galvanisé : 567,75 € TTC
- Fourniture et pose de rive de tête adossée : 500,81 € TTC
- Fourniture et pose de noue fermée par noquets en zinc : 260,34 € TTC
- Fourniture et pose de rive adossées à noquets en zinc : 76,35 € TTC
- Fourniture et pose de gouttières demies rondes en zinc épais 65 : 850,45 € TTC
- Fourniture et pose de tuyau d'évacuation pluviale en zinc diamètre 60 : 670,56 € TTC
- Reprise de lucarne 2 versants avec maçonnerie : 2 057,07 € TTC
- Échafaudage, bâchage, enlèvement gravats : 869 € TTC

Soit un total de 14 162,81 € TTC

Le Conseil Municipal, entendu cet exposé, et après avoir délibéré

DÉCIDE

- D'ACCEPTER le devis de l'entreprise Couverture Champagne Bourgogne
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à ce dossier

2021_02 - Adoption de l'opération de réfection de la toiture du Presbytère, arrêt des modalités de financement, sollicitation de la DETR

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
10	11	11	0	0	0

Monsieur le Maire, rappel l'objectif principal de ce projet est la réfection du Presbytère.

Afin de mettre ces travaux en œuvre, la commune souhaite déposer une demande d'aide financière auprès de la DETR.

Dans ce contexte, le plan de financement proposé à l'appui de cette demande de subvention est le suivant :

	Alexandre MORCRETTE	SARL Grandremy	Couverture Champagne Bourgogne
Montant total du projet TTC	16 431,41 €	18 336,36 €	14 162,81 €
Base subventionnable HT	13 692,84 €	15 280,30 €	12 875,28 €
Subvention DETR envisagée (30%)	4 107,85 €	4 584,09 €	3 862,58 €
Emprunt	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Autres subventions demandées	Aucune	Aucune	Aucune
Fonds libres	12 323,56 €	13 752,27 €	10 300,23 €
TOTAL	16 431,41 €	18 336,36 €	14 162,81 €

Le conseil municipal après avoir délibéré :

- ADOPTE l'opération de et les modalités de financement
- APPROUVE le plan de financement prévisionnel
- S'ENGAGE à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

2021_03 - Adoption de l'opération de réfection de la rue du Château, arrêt des modalités de financement, sollicitation de la DETR

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
10	11	11	0	0	0

Monsieur le Maire, rappel l'objectif principal de ce projet est la réfection de la rue du Château.

Afin de mettre ces travaux en œuvre, la commune souhaite déposer une demande d'aide financière auprès de la DETR.

Dans ce contexte, le plan de financement proposé à l'appui de cette demande de subvention est le suivant :

Montant total du projet TTC	96 888,00 €
Base subventionnable HT	80 740,00 €
Subvention DETR envisagée (30%)	24 222,00 €
Emprunt	0,00 €
Autres subventions demandées	Aucune
Fonds libres	56 518,00 €
TOTAL	80 740,00 €

Le conseil municipal après avoir délibéré :

- ADOPTE l'opération de et les modalités de financement
- APPROUVE le plan de financement prévisionnel ;

- S'ENGAGE à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions ;
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

2021_04 - Choix de l'entreprise pour la réalisation d'un City Stade
--

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
10	11	0	11	0	0

Monsieur le Maire présente les différents devis réceptionnés pour la réalisation des travaux de réalisation d'un City Stade :

Présentation des devis de l'entreprise MEFRAN COLLECTIVITÉS :

- Multisport Absolu Haut de gamme : 36 000 € TTC
 - Réunions préparatoires avec la Mairie
 - Mise en place de résine dans les fissures
 - Multisport 20 m x 11,20 m
 - Fourniture et pose d'un gazon multisport haut de gamme
 - Pose clé en main
 - Panneau d'information
- Multisport Securit : 46 800 € TTC
 - Réunions préparatoires avec la Mairie
 - Multisport 25,3 m x 11,50 m
 - 2 paires de ballons hauteur 5m sur fronton
 - Entrée PMR
 - Fourniture et pose d'un gazon synthétique haut de gamme
 - Pose clé en main
 - Panneau d'information
 - Homologation par un bureau de contrôle indépendant

Présentation du devis de l'entreprise FORECO : 50 409,90 € TTC

- Barriérage chantier comprenant livraison et enlèvement : 727,92 € TTC
- Fourniture et pose d'un terrain multisport en scellement direct 12 m x 23 m : 38 150,58 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de gazon synthétique : 10 821,60 €
- Fourniture et pose d'un lignage : 709,80 €

Présentation du devis de l'entreprise Routes et Chantiers Modernes pour la réalisation de la plateforme avant la mise en place du City Stade :

- Installation de chantier : 3 000 €
- Décapage de la terre végétale sur 30 cm : 4 228,20 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de géotextile : 777,60 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de 30 cm de grave concassée : 11 275,20 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de bordurette type P1 : 2 106,72 € TTC
- Réglage en périphérie des bordurettes en terre végétale : 907,20 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de 4 cm de BB 0/6 : 8 893,80 €

Soit un total de 31 188,72 € TTC

Présentation du devis de l'entreprise Merlateau pour la réalisation de la plateforme avant la mise en place du City Stade :

- Décapage de la terre végétale sur 40 cm : 2 916,00 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de géotextile : 729,00 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de 30 cm de grave concassée : 6 561,00 € TTC

- Réglage de la surface en concassé 0/20 : 2 430 € TTC
- Fourniture, transport et mise en œuvre mécanique d'enrobés noir à chaud : 14 580,00 € TTC
- Fourniture et mise en œuvre de bordure béton : 2 460,00 €

Soit un total de 29 676,00 € TTC.

Le Conseil Municipal, entendu cet exposé, et après avoir délibéré

DÉCIDE

- DE REPORTER ce projet car l'état du réseau routier de la commune nécessite d'être prudents.

Questions diverses et informations

- Il faut prévoir, l'achat de vêtements de travail pour les agents techniques
- Lecture du courrier de remerciements réceptionné de M. et Mme PAILHEREY suite à la distribution des colis des aînés
- Pour cette année, il faudrait contacter les producteurs locaux et s'y prendre dès le mois de septembre
- Il faut prévoir, une commande de fuel pour les bâtiments communaux

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20 h 00.

Fait à SAINT BENOIST SUR VANNE, les jours, mois et an susdits

Le maire,
Laurent L'ETROP